

# ВСЕРОССИЙСКИЙ КРОВЕЛЬНЫЙ КОНГРЕСС: САМОЕ ОЖИДАЕМОЕ СОБЫТИЕ ГОДА

**Состоялся очередной ежегодный Всероссийский кровельный конгресс, информационные мероприятия которого были посвящены обсуждению актуальных тенденций российского и международного кровельных рынков, а также юридическим вопросам развития бизнеса. Но обо всем по порядку.**



В 2016 году Национальный кровельный союз отмечает десятилетний юбилей. Этому приятному факту было посвящено приветственное слово президента НКС Александра Дадченко.

Он провел для всех присутствующих небольшой экскурс в историю НКС, процитировав статью десятилетней давности, опубликованную в журнале «Эволюция кровли», в которой были указаны цели и задачи, поставленные перед союзом в то время. Проанализировав каждую из целей, глава Национального кровельного союза констатировал: все они в той или иной степени были достигнуты, что свидетельствует о плодотворном и результативном труде, а также похвальной верности НКС выбранному ранее курсу.

От имени Международной федерации кровельщиков (IFD) поздравление с юбилеем зачитал ее полномочный представитель — Нормундс Вильцинш (Латвия).

Утреннее пленарное заседание продолжилось выступлением Никиты Полушкина, руководителя направления департамента исследований и аналитики компании СМ ПРО. Оно представляло собой аналитический обзор текущего статуса и тенденций развития промышленности строительных материалов. В докладе были проанализированы несколько

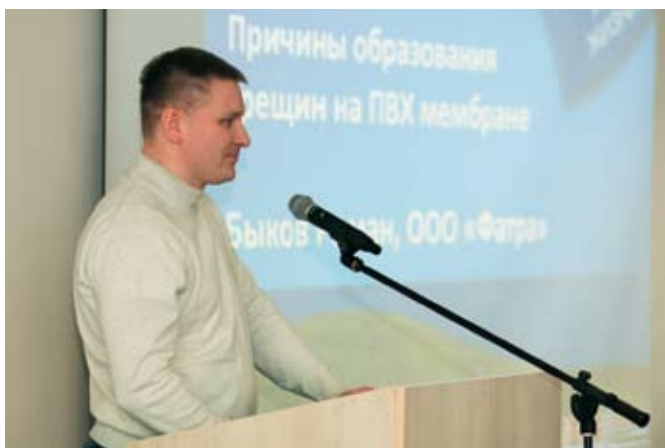
макроэкономических показателей, которые в ходе кризиса предсказуемо снизились, и предсказано время, которое потребуется для их возврата к значениям 2014 года. Расчет велся с учетом трех сценариев развития событий: негативного, позитивного и базового (наиболее вероятного). Итоговый вывод, сделанный докладчиком, — рецессия затянется не более чем на 2-3 года, после чего промышленность строительных материалов постепенно начнет восстанавливать свои показатели. Этот прогноз основан на данных Министерства экономического развития.

В некотором роде созвучным с этим докладом оказалось выступление Евгения Войлова, члена правления Национального кровельного союза. Он рассказал об основных аспектах развития отрасли строительных материалов. Евгений Войлов отметил значительное падение рынков основных тепло- и гидроизоляционных материалов, особенно имеющих органическую, полимерную природу, но при этом предложил задуматься над тем, что с ростом курсов валют российские товары и услуги стали дешевле для европейцев, и это открывает отечественным компаниям возможности для экспорта не только товаров, но и услуг. Также он обратил внимание на плачевную ситуацию с сертификацией строительной продукции. Парадоксально, но факт: наличие сертификата качества на какой-либо материал не «добавляет ответственности» его производителю, а наоборот, практически полностью снимает ее и перекладывает на плечи строителей и монтажников. При этом, единожды получив сертификат качества на свой продукт, производитель вовсе не обязан поддерживать его качество на том же уровне, и даже будучи «пойманным» на ухудшении качества сертифицированного материала, он, скорее всего, сможет избежать ответственности за это.



Далее с кратким ликбезом по основным принципам BIM-проектирования выступил Сергей Бенклян, эксперт компании «Конкуратор».

BIM (Building Information Modeling), или информационное моделирование сооружений — это процесс коллективного создания и использования информации о сооружении, формирующий надежную основу для всех решений на протяжении жизненного цикла объекта (от самых ранних концепций до рабочего проектирования, строительства, эксплуатации и сноса). Не стоит воспринимать эту технологию исключительно как 3D-модель для визуализации проекта и создания проектной документации — это лишь «вершина айсберга». По словам докладчика, в отличие от моделей, полученных с помощью традиционных систем



автоматизированного проектирования, BIM-модель будет полезна не только архитекторам, но и строителям, монтажникам, инженерам, представителям смежных специальностей. Это выступление вызвало большой интерес делегатов и гостей конгресса, так или иначе сталкивавшихся в своей практике с этой методикой. Множество вопросов было посвящено программному обеспечению и его возможностям, а также особенностям толкования BIM-информации и ее достоверности.

Владислав Кришталь, начальник Отдела дополнительного профессионального образования и аттестации управления профобразованием Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), акцентировал внимание на этапах формирования системы независимой оценки квалификаций в строительстве.

Это процесс, требующий консолидации всего экспертного сообщества, и Национальный кровельный союз одним из первых включился в совместную работу, создав профессиональный стандарт по профессии «Кровельщик» — краеугольный камень будущей образовательной системы. Вопросы, заданные докладчику, касались главным образом того, кому в рамках нового подхода будет дано право оценивать квалификацию специалистов, на чем будут основаны полномочия этих организаций и будут ли предприниматься какие-либо «карательные» меры по отношению к тем, кто по каким-либо причинам уклонился от независимой оценки собственной квалификации или же квалификации своих сотрудников.

О методике расчета жизненного цикла здания в целом и его крыши, в частности, посвятил свой доклад Валерий Казейкин, заместитель председателя экспертного совета по жилищной политике и ЖКХ при комитете Государственной думы. Анализ полного жизненного цикла способен наглядно показать преимущества энергоэффективных зданий, затраты на возведение которых могут быть выше стоимости строительства обычных строений, однако эксплуатационные расходы таких зданий, наоборот, минимальны, что делает их возведение более выгодным в долгосрочной перспективе. Особое акцентирование внимания на крыше связано с тем, что именно на нее приходится до 40% общих теплопотерь и именно ее энергоэффективность крайне важна для экономной эксплуатации здания в целом.



Об изменениях в области проектирования тепловой защиты зданий согласно СП 50.13330 рассказал Павел Пастушков — канд. техн. наук, старший научный сотрудник НИИСФ РААСН. Его сугубо академический доклад вызвал множество вопросов у кровельщиков-практиков. Главный же вопрос, который мучил собравшихся: так увеличивать или уменьшать надо слой теплоизоляции? Пастушков был краток: «Это расчетная величина».

В целом можно сказать, что Всероссийский кровельный конгресс — 2016 проходил ровно так же, как и 10 предыдущих мероприятий: интересно, насыщенно и позитивно. Традиционно самыми яркими дебатами славятся секционные круглые столы. Здесь остановимся более подробно.

### Юридические вопросы

Им были посвящен круглый стол для руководителей и собственников кровельного бизнеса, где рассказывалось о практике обеспечения правовой безопасности в сфере налоговых правоотношений. В качестве эксперта был приглашен практикующий адвокат Елена Иванова из специализированной адвокатской консультации «НЭК» Санкт-Петербургской городской коллегии адвокатов.

В рамках круглого стола рассмотрены критерии разграничения административной и уголовной ответственности в налоговой сфере, рассмотрен процессуальный порядок административного и уголовного производства на разных этапах налоговых правоотношений, обсуждены на реаль-

ных примерах процессуальные права и алгоритмы действий участников налоговых правоотношений. В переводе с казенного языка Елена Иванова рассказала собравшимся о видах ответственности за неуплату налогов и буквально «на пальцах» разъяснила разницу между ними для юридического лица и для физлица (руководителя, владельца бизнеса). Она дала практические рекомендации, как действовать в случае визита правоохранительных органов с обысками. Вся теоретическая часть была проиллюстрирована примерами из судебной практики и случаями из жизни кровельных компаний.



Дмитрий Жданухин, президент Ассоциации корпоративного коллекторства, генеральный директор Центра развития коллекторства, рассказал о практических приемах взыскания задолженности. В условиях нарастающего кризиса неплатежей, который отмечают многие подрядчики, эта тема вызвала живой интерес участников секции, хотя поначалу многие и отнеслись к ней с недоверием. Выступавший ознакомил со сложностями долговой ситуации в России, с традиционными юридическими подходами к взысканию задолженности подрядчиками и субподрядчиками. На примерах из практики, иллюстрируя свой рассказ наглядными схемами, Дмитрий Юрьевич рассмотрел случаи успешного взыскания задолженности, а также разобрал несколько ситуаций, описанных слушателями.

По итогам секции делегатами конгресса была высказана просьба повторить выступление на бис в формате вебинара для тех, кто не смог принять участие в этой секции и задать свои вопросы.

### **Требования пожарной безопасности крыш: актуальные вопросы**

Как и в прошлом году, секция по вопросам изменений в системе требований пожарной безопасности собрала большую аудиторию. Спикеры рассказали участникам о разрабатываемых нормативных документах в области пожарной безопасности, об обновленных рекомендациях ВНИИПО МЧС по кровлям с применением полимерной теплоизоляции, о проблемах с сертификатами на материалы для строительства крыш, а также ответили на вопросы из зала.

На вопросы делегатов конгресса по практическому применению требований пожарной безопасности отвечали: Николай Смирнов, известный ученый в области исследования пожарной опасности строительных материалов, ведущий научный сотрудник научно-исследовательского отдела ВНИИПО МЧС, и Евгений Мешалкин, доктор техн. наук, профессор, академик Национальной академии наук пожарной безопасности, Всемирной академии наук комплексной безопасности, вице-президент по науке НПО «Пульс», председатель комитета по техническому регулированию и нормотворчеству Федеральной палаты пожарно-спасательной отрасли и обеспечения безопасности.

Н.В. Смирнов рассказал о вышедшей в свет актуализированной редакции рекомендаций «Огнестойкость и пожарная опасность бесчердачных покрытий на основе стального профилированного настила с полимерным утеплителем». Рекомендации были обновлены после введения в действие некоторых новых нормативных документов (ГОСТ 30403, СП 2.13130, СП 17.13330 и др.), а также ввиду необходимости учета опыта организаций, проводивших испытания по определению класса конструктивной пожарной опасности покрытий данного типа.

Основные принципы новых рекомендаций по обеспечению требуемых пожарно-технических характеристик бесчердачных покрытий на основе стального профилированного настила с полимерным утеплителем:

- Конструктивное исполнение покрытия с применением полимерной теплоизоляции должно пройти испытание на класс пожарной опасности и огнестойкости.
- В случае применения комбинированного теплоизоляционного слоя (сочетание минераловатной и полимерной теплоизоляции) рекомендовано присвоение классов RE15 и K0(15). Для присвоения класса K0(15) рекомендовано укладывать два слоя минераловатного утеплителя (по 50 мм) вразбежку с перекрытием швов. Однако, как подчеркнул Н.В. Смирнов, данная рекомендация действует только в том случае, если отсутствуют результаты конструктивных испытаний и заключения соответствующей аккредитованной лаборатории, если конструктивное решение не согласовано в установленном порядке. В случае наличия результатов испытаний возможно иное конструктивное решение.

Е.А. Мешалкин рассказал о подготовке проекта внесения изменений в ФЗ № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также коснулся вопросов применения расчетов пожарных рисков. Он изложил следующие предложения по расчетам пожарных рисков:

1. Установить в ФЗ № 123 и сводах правил дифференцированные допустимые значения пожарного риска с учетом классификации зданий, сооружений по функциональной пожарной опасности (возможно, по аналогии со ст. 93 ФЗ № 123 для производственных объектов), по наличию и качеству систем противопожарной защиты. Отразить это в соответствующих методиках.
2. Провести дальнейшее развитие и совершенствование Методики для существенного расширения состава





показателей (см. ст. 17 ФЗ № 384 – в части противопожарных расстояний, огнестойкости, пожарной опасности, сетей и систем инженерно-технического обеспечения, в т.ч. внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, применения средств индивидуальной защиты, средств самоспасания и средств спасения, наличия пожарной охраны и т.д.), обеспечивающих объективную оценку пожарных рисков и подтверждающих эффективность (неэффективность) тех или иных проектных и строительных решений.

Большое внимание было уделено вопросу несоответствия сертификатов пожарной безопасности, предоставляемых некоторыми поставщиками на полимерные материалы, фактическим характеристикам поставляемого на объект материала. Н.В. Смирнов и Е.А. Мешалкин рассказали, как карается подлог сертификатов на кровельные материалы и что грозит подрядным организациям в таком случае.

Вопросов было так много, что участники секции пропустили кофе-брейк. Вывод – надо чаще встречаться!

### **Кровельный бизнес в России и в Европе. Сходства и различия**

Докладчиками выступили Пээтер Кярп, президент Эстонской ассоциации по крышам и фасадам, и Нормундс Вильцинш, член правления Латвийского кровельного союза. Участникам встречи было интересно абсолютно все. Сколько человек в среднестатистической прибалтийской кровельной компании? Сколько лет нужно учиться, чтобы получить квалификацию кровельщика? Какими стандартами руководствуются кровельщики в своей работе? Получают ли зарплату сотрудники местных кровельных союзов? Насколько велик ежегодный членский взнос?

Зарубежные гости, в свою очередь, тоже задавали вопросы, удивлялись различиям и радовались сходству в организации работ в России и Прибалтике. Мероприятие получилось очень познавательным!

В завершение секции участникам был представлен доклад гостя из Греции – Костаса Пулакеса, представителя компании ALCHIMICA Building Chemicals, в котором он рассказал о применении полиуретановых гидроизоляционных покрытий в условиях глобального экономического кризиса.



### **Технические секции: теория и практика**

Секция «Плоские крыши: теория и практика» началась с доклада Александра Будченко, представителя компании «ТехноНИКОЛЬ», о линейке жестких плит «ТЕХНОРУФ» с кашировкой стеклохолстом, для неэксплуатируемых кровель, способных воспринимать значительные сосредоточенные нагрузки. При плотности 180 кг/куб.м декларируемый показатель сосредоточенной нагрузки составляет 1100Н.

О новинках оборудования LEISTER для сварки термопластичных полимерных гидроизоляционных кровельных материалов рассказал Андрей Антипов (компания «Ольмакс»). Об одной из новинок участники конгресса узнали первыми в России: речь идет об очень компактном мобильном сварочном аппарате, позволяющем механизировать, а значит, упростить и ускорить ряд ручных операций, таких, например, как гидроизоляция примыканий.

Применению на эксплуатируемых кровлях регулируемых опор был посвящен доклад Кирилла Купцова (компания «Гардек»). Эти элементы позволяют быстро выравнивать поверхность подконструкции по высоте за счет удобного резьбового соединения с регулировочным винтом, что обеспечивает быстрый монтаж любых типов покрытий даже на самых сложных участках. Рассмотрев всю линейку продукции, предлагаемой компанией «Гардек», докладчик особое внимание уделил огнестойким регулируемым опорам, а также опорам с защитой от повышенных ветровых нагрузок.

Множество вопросов вызвал у присутствующих доклад Романа Быкова (компания «Фатра»). В нем рассматривались основные причины образования трещин на ПВХ-мембранах: низкое качество самой мембраны, недостаточно тщательная подготовка основания, а также снижение прочности основания в процессе эксплуатации. Обилие иллюстративного материала сделало это выступление ярким и запоминающимся.

### **Нагрузки и воздействия**

В рамках круглого стола «Плоские крыши: нагрузки и воздействия» обсуждался целый ряд важных вопросов, касающихся расчета ветровых нагрузок. Сергей Гаврилов, технический специалист компании «ТехноНИКОЛЬ», обосновал важность учета ветрового воздействия при уст-

ройстве плоских кровель. Он определил основные причины возникающих проблем: ошибки проектирования и монтажа, и обратил особое внимание присутствующих на то, что при расчете необходимого количества крепежа по европейской методике Eurocode 1991-1-4 и по СП 17.13330.2011 «Кровли» итоговое количество различается более чем в 2 раза! В качестве меры, способной исправить эту ситуацию, он назвал разработку отечественной нормативной документации: гармонизацию EN 16002-2010 «Определение прочности механически закрепленной кровельной гидроизоляции под воздействием ветровой нагрузки» и ETAG 006:2000, а также разработку СП на ветровой расчет по методике EN 1991-1-4 «Воздействия на конструкции» – «Воздействия ветра».

Виталий Беляков, представлявший компанию «Пеноплэкс СПб», рассказал об опыте применения фирменной программы-калькулятора для расчета необходимого количества крепежа, а также анонсировал новую программу подбора крепежа PlastfoilSelect, которая в скором времени появится на сайте компании. В зависимости от материала основания, толщины теплоизоляции, расположения сборной стяжки и некоторых других факторов программа рекомендует тип крепежных элементов, рассчитывает их длину и требуемое количество.

### Мастер-класс. Ремонт и реконструкция крыш объектов без остановки их эксплуатации

Мастер-класс получился самым интерактивным. В ходе обсуждения докладов участники порой отходили от темы в самые неожиданные стороны.

Например, выступление Константина Козырева, генерального директора «Спектр-15», которое изначально было посвящено строительству крыши станции метро «Технопарк» в Москве без остановки движения поездов, к концу отведенного времени превратилось в очень увлекательный доклад об использовании систем видеонаблюдения в строительстве.

Марина Бородина, руководитель группы реализации проектов «Единой кровельной компании», настолько ярко живописала практический опыт капитального ремонта кровли на заводах Соса-Сола в Ростове и Новосибирске, что вызвала у слушателей ряд аналогичных воспоминаний



о работе на особо ответственных объектах или о сотрудничестве с иностранными компаниями. В итоге присутствующие пришли к неожиданному выводу о том, что успешное участие в таких изрядно забюрократизированных проектах заметно повышает конкурентоспособность отечественных кровельных компаний. По окончании работ у них в активе остается идеально выполненная документация, ведь все используемые аппараты прошли регистрацию в Ростехнадзоре, весь персонал прошел качественный медосмотр, все документы трижды перепроверены и на любое действие предусмотрена грамотно оформленная бумага.

В рабочий режим аудиторию вернул Максим Скуратовский, представлявший службу качества «ТехноНИКОЛЬ». Он представил обширный доклад, посвященный типовым ошибкам кровельщиков. Это серьезное аналитическое исследование вызвало заметный интерес присутствующих.

Екатерина Макарова из компании «Гед Рус» рассказала об особенностях возведения и реконструкции крыши в условиях плотной городской застройки. В докладе были проанализированы возможности увеличения производительности труда кровельщиков в случае применения специального подъемного оборудования при доставке строительных материалов на крышу здания.

**Круглый стол «Системы безопасности на крышах: требования, нормирование, применение»** был посвящен проблемам разработки нормативной документации на системы снегозадержания и безопасности. Андрей Солнцев, генеральный директор компании Dr.Shiefer, описал основную проблему, сложившуюся с качеством представленных в нашей стране систем снегозадержания для скатных крыш: большинство производителей выпускают их по собственным ТУ, и надежность этих систем никем не гарантирована.

По результатам дискуссии было принято решение о проработке вопроса о разработке нормативно-технической документации, сформировав рабочую группу из инициативных экспертов кровельного рынка.

Константин Косарев, представлявший «СтройЭксперт-ВИТУ», рассказал о применяемых в европейских странах системах безопасности. Он подробно описал виды систем, их отличия и преимущества, а также привел перечень уже принятой нормативной документации. Всем кровельщикам ясно: необходимо предусматривать системы безопасности

на крышах. Европейские страны в этом вопросе ушли далеко вперед, Россия пока серьезно отстает в обеспечении безопасности при обслуживании крыш, оплачивая ежегодно несовершенство нормативно-технической документации человеческими жизнями.

По итогам обсуждения было принято решение обратиться к разработчику СП 17.13330.2011 «Кровли» с предложением включить требование по установке рельсовых и тросовых систем безопасности в соответствии с новыми ГОСТами.

**Мастер-класс «Скатные крыши: региональные особенности проектирования и строительства»** способствовал обсуждению различных практических примеров строительства скатных крыш.

Дмитрий Белозеров из компании «Дюпон Наука и Технологии» рассказал о результатах лабораторных исследований по вопросу эмиссии тепла в конструкции скатных крыш. Кровельщики сразу начали задавать каверзные вопросы по условиям проведения испытаний, тщательно анализируя представленные данные.

Вячеслав Скачков, эксперт по строительству скатных крыш, рассказывая о теплофизических процессах в утепленной стропильной системе в различных климатических регионах и при различных условиях эксплуатации, поставил перед НКС непростой вопрос о необходимости разработки методики расчета вентиляционного зазора в конструкции скатных крыш с учетом климатических особенностей нашей страны.

Михаил Левченко, руководитель Учебного центра Национального кровельного союза, подробно рассмотрел на примере крупного объекта в Сочи ошибки, допущенные при расчете системы водоотвода. Поскольку в кабинете присутствовали специалисты, которым этот объект был знаком, сразу вспыхнула дискуссия о поправочных региональных коэффициентах, применяемых при расчете осадков, и о возможностях исправить ситуацию на объекте.

Дмитрий Новиков, начальник производственного участка «Премьер-Строй», эксперт Союза кровельщиков по металлу, продемонстрировал оригинальные узлы, технические решения по организации вентиляции подкровельного пространства, разработанные кровельщиками компании в особо сложных случаях.

Своими техническими наработками за год поделился с собравшимися Михаил Чернышов, руководитель технической службы компании «Райнцинк», который продемонстрировал возможности применения кровельного цинка на крышах.

Заключительным стал круглый стол, посвященный проблемам качества: участники обсуждали качество металла, качество кровельных станков и качество работ вообще... Но главный вопрос, который так и не нашел решения: как же сформировать системный подход к качеству строительства металлических крыш, где в качестве будут заинтересованы все — заказчик, металлурги, прокатчики и кровельщики?

Год впереди до следующей встречи кровельщиков — год новых задач, проблем и поисков их решений.

# ВЫСТАВКА

## СТРОЙКРЫМ

строительных материалов, технологий и оборудования

## ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

энергетической и электротехнической продукции

28 - 30

апреля

2016

место проведения:

ДКП

г. Симферополь,  
ул. Киевская, 115,



организатор:



тел.: +7 (3652) 25-89-35;

(МТС) +7 (978) 71 83 200

www.dominanta-expo.com