

Новости стройкомплекса

News of Construction Industry

Кровельный рынок выходит на новый уровень развития



ВСЕРОССИЙСКИЙ КРОВЕЛЬНЫЙ КОНГРЕСС VIII Конгресс Национального кровельного союза

Делегаты Всероссийского кровельного конгресса, состоявшегося недавно в Москве, обсудили актуальные вопросы развития рынка, обменялись практическим опытом строительства крыш и организации кровельных работ. По результатам дискуссий принят ряд важных резолюций и решений, часть из которых уже начала воплощаться в жизнь.

Активное обсуждение было посвящено перспективам сотрудничества государства и участников кровельного рынка, в частности, по проблеме модернизации «Перечня видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, влияющих на безопасность капитального строительства». Участники заседания отметили отсутствие в документе разбивки по видам кровельных работ, что может иметь негативное влияние на развитие кровельной отрасли.



Кроме того, участники тематических секций конгресса обсудили вопросы страхования ответственности подрядчиков и производителей кровельных материалов перед третьими лицами; проблемы организации системного взаимодействия специалистов на всех жизненных этапах проектирования, строительства, эксплуатации озелененных крыш и разработки нормативной документации; вопросы применения новых материалов и технологий при строительстве конструкций крыш.

Актуальная информация по самым разным аспектам развития кровельной отрасли, ее обсуждение и анализ — все это делает конгресс уникальным событием в деловом календаре строительного рынка, которое с каждым годом собирает все больше участников.

Есоphon представил новую запатентованную систему акустического потолка

Подразделение компании «Сен-Гобен» по производству акустических материалов под брендом Есоphon представило инновационную подвесную систему Master™ Matrix с панелями 7 различных размеров, которая способствует созданию благоприятной акустической среды для работы в больших помещениях офисного типа.



Master™ Matrix — это сочетание превосходных акустических свойств и уникального дизайна. Новая подвесная система позволяет свободно размещать панели с различной структурой, одновременно обеспечивая высокую точность монтажа, т.к. плиты поставляются с уже установленными на заводе анкерными креплениями. Панели просто защелкиваются на подвесной системе, и их можно открывать,

как люки, чтобы быстро получать доступ к инженерным сетям, которые часто располагаются в межпотолочном пространстве. Такой подход к производству позволяет сократить затраты времени на установку потолка и дополнительную регулировку.

«Компанией разработана уникальная потолочная система, которая идеально подходит для зданий TABS с термоактивными системами. Установка Master™ Matrix отдельными рядами, с промежутками между панелями, не будет препятствовать нормальной циркуляции воздуха. Согласно нашим исследованиям, оптимальное значение, при котором достигаются хорошие акустические показа-



тели, — это 60% площади покрытия потолка. Теперь у нас есть продукт, который легко позволяет создать хорошую акустическую среду даже в зданиях из стекла и бетона», — прокомментировал появление новинки Константин Старобинский, директор бизнес-подразделения «Экофон» компании «Сен-Гобен» в России.

Как и все продукты Eсophon, Master™ Matrix является экологически чистым материалом и подлежит полной вторичной переработке. Панели производятся из стекловолокна, более чем на 70% состоящего из переработанного стекла с добавлением небольшого количества связующего вещества растительного происхождения.

Теплоизоляция ROCKWOOL защитит от сибирских морозов

ROCKWOOL®
НЕГОРЮЧАЯ ИЗОЛЯЦИЯ

В Новосибирске готовится к открытию новый пятизвездочный отель, которым будет управлять гостиничная сеть Marriott Hotels International Inc. Для утепления стен и полов, а также звукоизоляции внутренних перегородок авторы проекта выбрали качественные и долговечные материалы из каменной ваты ROCKWOOL. Фасады отеля защитит от морозов система ROCKWOOL ROCKFACADE на основе теплоизоляционных плит ФАСАД БАТТС и ФАСАД БАТТС Д. Плиты двойной плотности ФАСАД БАТТС Д, состоящие из жесткого наружного и более легкого внутреннего слоев, обеспечивают уменьшенный вес конструкции и сокращают время монтажа. Немаловажную для гостиницы звукоизоляцию обеспечат плиты АКУСТИК БАТТС в межкомнатных



перегородках и ФЛОР БАТТС в полах. Благодаря исключительным звукоизолирующим свойствам каменной ваты гостям отеля будут обеспечены все условия для спокойного отдыха и сосредоточенной работы.

Ruukki запускает производство металлочерепицы в Калужской области

Финская компания запустила две линии по изготовлению металлочерепицы: Monterrey® и Finnera® в г. Балабаново. Мощность производства составляет 1 млн т профиля типа Finnera® и 500 тыс. т профиля типа Monterrey® в год. Линии позволят сократить сроки поставки продукции потребителям и обеспечить производство кровельных материалов, специально разработанных под заказ клиентов.

«В настоящее время мы обслуживаем местных дилеров, импортируя в Россию продукты Ruukki, но намерены расширить присутствие на рынке, привлечь новых клиентов, повысить локализацию бизнеса, предлагать новую продукцию и искать новые каналы сбыта. Наша цель заключается в том, чтобы в текущем году увеличить объем продаж кровельных материалов в России не менее чем на 20%. Для обеспечения этого роста нам необходимо развивать собственную бизнес-модель», — заявляет Йоуни Метсамяки, вице-президент компании Ruukki, ответствен-

RUUKKI



ный за производство и продажу кровельных материалов для жилищного строительства.

Следует отметить, что ранее стальная кровля этой компании поставлялась в Россию с заводов в Финляндии, Эстонии и Польше.

«Пеноплэкс» ввел в эксплуатацию новую производственную линию

ПЕНОПЛЭКС®
ЭФФЕКТИВНАЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

Завод «Пеноплэкс» в Новомосковске запущен всего чуть более года назад, в мае 2013 г., став 8-й производственной площадкой компании. Сейчас же на предприятии введена в строй еще одна современная производственная линия, что увеличило суммарную мощность завода до 450 тыс. куб. м в год. Производственная площадка в Новомосковске, занимая стратегически важное положение в центре европейской части России, призвана реализовать потребность в качественной теплоизоляции жителей Москвы, Московской области и в целом Центрального федерального округа. Вся продукция, изготавливаемая на предприятии, проходит строгий контроль качества в собственной сертифицированной лаборатории, что позволяет обеспечить прекрасные технические характеристики материала.



В планах компании — запуск высокопроизводительных линий на существующих площадках и открытие новых заводов в различных регионах России и странах СНГ. Так, в ближайшее время состоится ввод в эксплуатацию линии мощностью 300 тыс. куб. м в год в Казахстане, что существенно укрепит лидерские позиции компании «Пеноплэкс» на центральноазиатском рынке.

Средний Урал претендует на статус энергоэффективного стартапа

Широкое распространение энергоэффективных строительных технологий — новый тренд на рынке жилой недвижимости Екатеринбурга и в целом Уральского региона. К такому выводу пришли участники форума «Градостроительные стратегии Урала», прошедшего в рамках международной выставки Build Ural. Если еще 3 года назад тема энергоэффективных технологий в



строительстве была мало популярна, то сегодня екатеринбургские застройщики начали использовать зеленое оборудование, материалы и технологии. Как утверждает заместитель председателя комитета по энергоэффективности и устойчивому развитию Гильдии управляющих и девелоперов Евгений Тесля, к внедряемым энергоэффективным решениям сегодня можно отнести автономные системы вентиляции с механическим побуждением и с рекуперацией теплоты, а также применение эффективной водоразборной арматуры. Кроме того, это сбор и последующее использование дождевой воды с кровли, озеленение кровли, применение энергоэффективных ламп в общественных зонах и др.

Руководитель регионального офиса в Екатеринбурге компании «Урса Евразия» Руслан Шомурадов подчеркнул важность использования экологических материалов уже на начальных этапах строительства. «По нашим подсчетам, вложения в энергоэффективные материалы, к примеру, теплоизоляционные плиты и маты URSA, обойдутся застройщику всего на 10% дороже, чем обычные», — утверждает Шомурадов. По его словам, при этом экономия на отоплении в будущем будет выше в разы. Так, для коттеджной застройки применение экологичной теплоизоляции окупается в течение первых 4-х лет с начала эксплуатации.

«Строительная неделя Московской области – 2014» решит конкретные задачи развития региона

6-8 августа в выставочном центре «Крокус Экспо» состоится XVI Международная выставка «Строительная неделя Московской области – 2014». Ключевая тема выставки – влияние градостроительной политики на экономический рост региона. Мероприятие станет платформой



для презентации как новых, так и завершенных проектов крупнейших игроков строительного рынка России. Деловая программа выставки предполагает обсуждение важнейших для строительной отрасли региона задач: эффективное использование земельных ресурсов, развитие логистики, строительство ЦКАД, формирование бизнес-класте-



ров Подмосковья. В выставке примут участие эксперты строительной и архитектурной отрасли, представители бизнес-сообщества, всех профильных министерств и муниципалитетов области.

Главными мероприятиями «Строительной недели – 2014» станут Road show инвестиционных возможностей муниципалитетов, форум урбанистов, на котором будут представлены инновационные проекты в сфере градостроительства, а также специализированная конференция, посвященная производству строительных материалов и оказанию услуг.

Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов ruicki.ru, ekbproto.ru, а также материалов от пресс-служб НКС, компаний Rockwool, Saint-Gobain, «Пеноплэкс»

Л.Н. ПОПОВ

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
МАТЕРИАЛЫ,
ИЗДЕЛИЯ И
КОНСТРУКЦИИ**

МОСКВА 2014

**ДЛЯ СТУДЕНТОВ ВУЗОВ
И ИНЖЕНЕРОВ-СТРОИТЕЛЕЙ**

«Строительные материалы, изделия и конструкции». –
Уч. пособ. – М.: ОАО «Центральный институт типового
проектирования». – 2014. – 467 с.

В учебном пособии изложены основы строительного материаловедения, сведения о производстве и свойствах строительных материалов, изделий и конструкций, хранении, транспортировании и применении их в гражданском и промышленном строительстве. Большое внимание уделено современным строительным материалам и изделиям. В приложениях даны цветные иллюстрации и примеры решения контрольных задач.

Учебное пособие предназначено для студентов очных, очно-заочных и заочных отделений высших учебных заведений и колледжей, при подготовке бакалавров, обучающихся по строительным специальностям, а также может быть полезно инженерно-техническим работникам строительных организаций, предприятий стройиндустрии и строителям-практикам.

Заказы на учебное пособие направляйте в ОАО «ЦИТП»:
127238, Москва, Дмитровское ш., 46, корп. 2
Тел.: (495) 482-15-17, 482-41-12; ф.: 482-42-65
E-mail: dogovor@guppe.ru